

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN
V/v xử lý kiến nghị không bố trí nhà
ở xã hội trong dự án Khu đất 102 ha
tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai

Đồng Nai, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Xây dựng;
- Lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Chủ tịch UBND xã Phước An.

Sau khi xem xét Công văn số 3935/SoXD-QLN-TTBĐS ngày 21/10/2025 của Sở Xây dựng về việc bố trí quỹ đất nhà ở xã hội trong dự án Khu đất 102 ha tại xã Phước An, tỉnh Đồng Nai (*bản sao Công văn kèm theo*); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất nội dung đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn nêu trên về việc không bố trí nhà ở xã hội trong dự án Khu đất 102 ha tại xã Phước An để đấu giá nhằm hoàn thành mục tiêu thu ngân sách 21.000 tỷ đồng từ nguồn đấu giá đất theo kế hoạch (*Kết luận số 554-KL/TU ngày 18/5/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XI tại Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh mở rộng*), tạo nguồn lực đầu tư cho tỉnh Đồng Nai đạt được các mục tiêu đề ra trong năm 2025.

2. Yêu cầu Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Phước An theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đất 102 ha tại xã Phước An theo quy định **trong ngày 25/10/2025./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, KTNS, KTN, Tan.

<D:\2025a\Khu đất đấu giá\Phước An\>

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà